

# **Értény Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6/2024. (III. 12.) önkormányzati rendelete**

## **a közterületek használatáról**

Értény Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

### **I. FEJEZET**

#### **1. A rendelet hatálya**

**1. §** A rendelet tárgyi hatálya kiterjed Értény Község Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában álló, az ingatlan-nyilvántartásban közterületként és közútként nyilvántartott földrészletre és azok tartozékaira.

**2. §** A rendelet személyi hatálya kiterjed mindazon természetes és jogi személyekre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, akik az 1.§-ában meghatározott közterületre használati engedélyt kérnek, valamint a területet a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban Kkt.) 36. § (1) bekezdésében meghatározott nem közlekedési célra veszik igénybe. A közterület, közút és ezek műtárgyai, tartozékai nem közlekedési célú igénybevételére a Kkt, a közutak igazgatásáról szóló 19/1994.(V.31.) KHVM rendelet valamint a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény végrehajtásáról szóló 30/1988.(IV.21.) MT rendelet rendelkezései az irányadóak.

#### **2. Értelmező rendelkezések**

**3. §** E rendelet alkalmazásában:

*a)* közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 13. pontjában meghatározott terület,

*b)* közút: az önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő a járművek és gyalogosok közlekedésére, vagy csak a járművek, illetve a gyalogosok közlekedésére szolgáló, e célra létesített vagy kijelölt közterület (helyi közúthálózatba tartozó gépjármű közlekedést szolgáló közutak, parkok, kerékpárutak gyalogutak és járdák).

*c)* üzemképtelen jármű:

- *ca)* a hatósági engedéllyel vagy jelzéssel nem rendelkező jármű, amely egyébként közúti forgalomban csak ilyen engedéllyel és jelzéssel vehet részt,
- *cb)* baleset elhagyott jármű,
- *cc)* műszaki állapotánál fogva közlekedésre alkalmatlan jármű.

d) út: a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 47. § 7. pontjában meghatározott közterület vagy magánterület,

e) burkolat: a gyalogos- és járműforgalom céljára szolgáló közterületek szilárd, kavicsozott, vagy egyéb anyagból készített fedőrétege,

f) építmény: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 8. pontjában meghatározott építmény.

## *II. FEJEZET*

### **3. Közterület használati engedély kérelem**

**4. §** Értény Község Önkormányzat Képviselő-testületének közterület használattal kapcsolatos önkormányzati hatósági ügyekben, átruházott hatáskörben, a polgármester jár el.

**5. §** Közterület-használati engedélyt kell kérni:

a) a közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető, hirdető berendezés, cég- és címtábla elhelyezésére,

b) mobil elárúsító fülke, pavilon ideiglenes elhelyezésére,

c) önálló hirdető-berendezések, figyelmeztető- és tájékoztató táblák elhelyezésére,

d) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék, valamint tüzelő- és egyéb ömlesztett anyag közterületen 7 napot meghaladó ideiglenes elhelyezésére,

e) alkalmi árusításra,

f) mozgóárusításra,

g) kiállítás, alkalmi vásár, sport- vagy kulturális rendezvény céljára,

h) vendéglátó-ipari előkert, kitelepülés céljára, üzleti szállítás, illetve rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezésére,

i) üzlettel rendelkező kereskedők részére az üzlet homlokzatával érintkező közterületen árusításra és árubemutatásra,

j) baleset során megsérült jármű 7 napon túli tárolására,

k) üzemképtelen jármű tárolására,

l) cirkuszi és mutatványos tevékenység céljára az e rendeletben meghatározott közterület igénybevétele esetén.

### **4. A közterület-használat engedélyezése**

**6. § (1)** A közterület-használat engedélyezése iránti eljárás e rendelet 1. mellékletében rögzített kérelemre indul. A közterület-használati engedély iránti kérelmet a közterületet igénybe vevő

nyújtja be. A közterület-használati engedély iránti kérelmet a közterület használat tervezett időpontja előtt legalább 8 nappal kell benyújtani.

(2) Építési tevékenységhez szükséges állványzat, egyéb műszaki berendezés, építőanyag törmelék elhelyezéséhez a közterület-használati engedély iránti kérelmet a kivitelező, vagy a kivitelezés alatt álló ingatlan tulajdonosa nyújtja be a kivitelezési munkák megkezdése előtt legalább 8 nappal.

(3) Közterületen álló üzemképtelen jármű tárolására a közterület-használati engedély legfeljebb 30 napra adható ki.

7. § (1) A polgármester a közterület-használati engedélyt

*a)* ideiglenes jelleggel, meghatározott idő elteltéig, vagy

*b)* megállapított feltétel bekövetkezéséig, vagy

*c)* határozott időre állandó jellegű használathoz adja ki.

(2) Nem adható ki közterület-használati engedély

*a)* közlekedés biztonságát veszélyeztető berendezések és anyagok elhelyezéséhez,

*b)* bűzös, tűz- és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlásához (kivéve rendezvényhez kapcsolódó tűzijáték),

*c)* jármű iparszerű javításához,

*d)* zöldterületre, ha a közterület-használat az ott lévő növényállomány károsítását eredményezné, kivéve a területen húzódó közművek javításához, létesítéséhez nélkülözhetetlen munkálatokat,

*e)* szeszes ital árusítására, kivéve az eseti rendezvényeken történő vendéglátóipari szolgáltatás keretében történő árusítást,

*f)* teher- és áruszállításra szolgáló gépjármű, autóbusz közterületen történő tárolására.

(3) A közterület-használati engedély tartalmazza

*a)* a közterület-használatára jogosult nevét, lakó- és telephelyének címét,

*b)* közterület igénybevételeinek célját és időtartamát,

*c)* a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,

*d)* a közterület-használati engedély megszűnése, megszüntetése, vagy visszavonása esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség kikötését,

e) a közterület-használati díj mértékét és befizetésének módját, a díjfizetés elmulasztásának esetén annak jogkövetkezményeit, közterület-használati díj mentesség esetén annak okát.

**8. § (1)** Megszűnik a közterület-használat:

- a) az engedélyben meghatározott idő elteltével,
- b) az engedélyben meghatározott feltétel bekövetkeztével,
- c) az engedélyes halálával, jogutód nélküli megszűnésével.

(2) Meg kell szüntetni a közterület használatot, ha

- a) az engedélyes által a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvényességének megszűnésével vagy
- b) a közterületet az engedélyes az engedélytől eltérően használja,
- c) a használatot másnak átengedi,
- d) a közterület-használati díjat az engedélyben meghatározott időpontig nem fizeti meg, vagy a közterület-használat feltételeit a bérlő nem teljesíti.

### **5. A közterület-használati díj mértéke, megfizetésének módja**

**9. § (1)** Az engedélyes a közterület használatért közterület-használati díj megfizetésére köteles. A díj mértékét a 2. melléklet tartalmazza. A fizetendő díj összegét, megfizetésének határidejét és módját a közterület-használati engedély tartalmazza.

(2) A díjat az engedélyes a közterület tényleges használatára, a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül az engedélyben rögzített időtartamra és módon köteles megfizetni.

(3) A létesítményekkel elfoglalt közterület nagyságának megállapításánál a létesítmény négyzetmétereken számított alapterületét és a hozzá tartozó – alapterületén túlnyúló – szerkezet területét együttesen kell számításba venni.

(4) Hirdető berendezés, figyelmeztető- és tájékoztató táblák, transzparenszek esetén azok hirdető- illetve tájékoztató felületét kell figyelembe venni.

(5) Aki ugyanazon tevékenység miatt többféle kategóriában köteles díjfizetésre, a legmagasabb díjtételt eredményező kategória szerinti közterület-használati díjat fizeti meg.

(6) A díj szempontjából minden megkezdett nap, hónap, négyzetméter és folyóméter egésznek számít.

**10. §** A közterület-használati díjat a közterület-használati engedély kézhezvételét követően, a közterület használatának megkezdése előtt az engedélyben rögzített ütemezésnek és határidőnek megfelelően kell megfizetni.

## **6. A közterület engedély nélküli vagy attól eltérő használata esetén alkalmazandó jogkövetkezmények**

**11. § (1)** A polgármester a közterület használati engedély visszavonására történő figyelmeztetés mellett határidő kifizetésével felszólítja a szabálytalanság megszüntetésére azt az engedélyest, aki:

- a) az engedélyezettől nagyobb területet foglal el,
- b) az engedélytől eltérő terméket árul,
- c) a számára engedélyezett közterület-használatot másnak átengedi,
- d) a közterület-használati díjat határidőig nem fizeti meg,
- e) az engedélyben foglaltaktól más módon eltér.

(2) Amennyiben az engedélyes a megadott határidőn belül kötelezettségének nem tesz eleget, a polgármester a közterület használati engedélyt visszavonja.

**12. § (1)** A közterület engedélytől eltérő, vagy engedély nélküli használata esetén az engedélyes a polgármester felhívására köteles a használatot megszüntetni, és a közterület eredeti állapotát saját költségén helyreállítani. Amennyiben az engedélyes kötelezettségének nem tesz eleget, a polgármester a használó költségére állítja helyre az eredeti állapotot.

(2) Ha a közterület igénybevétele során közvetlen veszély, a közlekedés zavarása áll fenn, a polgármester a közterület igénybevételét azonnali hatállyal, kártalanítás nélkül jogosult megszüntetni.

(3) Ha a közterületet engedély nélkül, vagy az engedélytől eltérő módon használó egyébként az engedély-kiadás feltételeinek megfelel, kérelmére az engedélyező a közterület használatához hozzájárul. Ebben az esetben a közterület használója köteles a rendeletben meghatározott összegű közterület-használati díjat az engedély nélküli közterület igénybevételének időtartamára megfizetni.

## **7. Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól**

**13. § (1)** A polgármester kérelemre a közterület-használati díj fizetésének kötelezettsége alól kérelemre felmentést adhat a civil szervezet részére az általa szervezett kulturális, jótékonyági és közcélú rendezvény programjainak közterületen történő megtartásához.

(2) Az (1) bekezdésben rögzített rendezvényeken történő üzleti célú árusítás nem mentes a közterület-használati díj fizetése alól.

## *III. FEJEZET*

### *Záró rendelkezések*

14. §(1) Ez a rendelet 2024. március 13-án lép hatályba.

Gománné Szabó Zsuzsanna  
polgármester

Dr. Marinka Nikolett  
jegyző

**Kihirdetve:**  
**Értény, 2024. március 12.**

**Dr. Marinka Nikolett**  
**jegyző**

1. melléklet

**KÉRELEM KÖZTERÜLET-HASZNÁLAT IRÁNT**

Kérelmező neve:

Kérelmező jogi képviselője:

Kérelmező lakóhelye/székhelye:

Kérelmező szig. száma/cégjegyzék száma/ev. száma

Kérelmező adószáma/adóazonosító jele:

Közterület használat célja:

Közterület használat időtartama:

Napi árusítás időtartamának pontos meghatározása:

A közterület-használat helye:

A közterület-használat módja, mértéke (m<sup>2</sup>, folyóméter)

Árusítás esetén, amennyiben az árusítást végző nem azonos a kérelmezővel, az árusítást végző neve és lakcíme:

Közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat száma:

A közterületen használni kívánt berendezési tárgy műszaki leírása (anyag, rögzítés módja, forgalmi rendszám, típus, megengedett legnagyobb összsúly)

A közterületen elhelyezett forgalomképtelen jármű azonosító adatai (típus, szín, műszaki állapot, egyéb azonosító adatok).

## NYILATKOZATOK

Kijelentem, hogy a közterület-használat befejezésével a közterületet annak eredeti állapotával megegyező módon adom vissza.

Tudomásul veszem, hogy a közterület használatáért a közterület-használati engedély kiadása esetén közterület-használati díjat kell fizetni, a díj megfizetését vállalom.

## MENTESSÉGRE VONATKOZÓ ADATOK

Rendezvény jellege:

Rendezvény időpontja:

Rendezvényszervező szervezet alaptevékenysége:

Rendezvényen történő árusítás tevékenység felsorolása:

Csatolandó melléletek:  
- a folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat másolata  
- az üzemén kívüli gépjármű iratainak másolata  
- az elhelyezendő építmény rövid műszaki leírása.

Értény, .....

.....

kérelmező neve



## 2. melléklet

### **Az alkalmazandó közterület-használati díjak**

A tevékenység megnevezése	Díj mértéke
A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető, hirdető berendezés, cég- és címtábla elhelyezése:	Éves díj: 1000,- Ft/m <sup>2</sup> /év
Mobil elárúsító fülke, pavilon ideiglenes elhelyezése:	Napi díj: 200.- Ft/m <sup>2</sup> Havi díj: 100.- Ft/m <sup>2</sup> , de maximum 5000.- Ft/hó
Önálló hirdető-berendezések, figyelmeztető- és tájékoztató táblák elhelyezése:	Napi díj: 100.- Ft/m <sup>2</sup> Havi díj: 1000.-Ft/m <sup>2</sup>
Építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék, valamint tüzelő- és egyéb ömlesztett anyag közterületen 7 napot meghaladó ideiglenes elhelyezése:	Napi díj: A 30. napig: 100.- Ft/m <sup>2</sup> A 31. naptól a 60. napig: 150.- Ft/m <sup>2</sup> A 61. naptól: 300.- Ft/m <sup>2</sup>
Alkalmi árusítás (piac)	Napi díj: 250.- Ft/m <sup>2</sup>
Mozgóárusítás:	Napi díj: 250.- Ft
Kiállítás, alkalmi vásár, sport- vagy kulturális rendezvény céljára	Napi díj: 300.- Ft/m <sup>2</sup>
Vendéglátó-ipari előkert, kitelepülés céljára, üzleti szállítás, illetve rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezése:	Havi díj: 1000.- Ft/m <sup>2</sup> Éves díj: 500.- Ft/m <sup>2</sup>
Üzlettel rendelkező kereskedők részére az üzlet homlokzatával érintkező közterületen árusítás és árubemutató:	Havi díj: 600.- Ft/m <sup>2</sup>
Baleset során megsérült jármű 7 napon túli tárolása:	Napi díj: A 30. napig: 200.- Ft/m <sup>2</sup> A 31. naptól a 60. napig: 400.- Ft/m <sup>2</sup> A 61. naptól: 800.- Ft/m <sup>2</sup>
Üzemképtelen jármű tárolása:	Napi díj: 1000 Ft
Cirkuszi és mutatványos tevékenység:	Napi díj: 300.- Ft/m <sup>2</sup>